

Helyi Mikrohitel Program

SOMOGY MEGYEI VÁLLALKOZÓI KÖZPONT ALAPÍTVÁNY (SMVKA)

A Mikrohitel Program célja:

A Mikrohitel Program általános célja a kisvállalkozások támogatása pénzügyi segítségnyújtással és tanácsadással, elsősorban azon a speciális területen, ahol a kisvállalkozások igényeit a kereskedelmi bankok jelenleg nem tudják kielégíteni. A Program másik célja, hogy a támogatás eredményeként ezek a vállalkozások mihamarabb a kereskedelmi bankok ügyfeleivé váljanak.

Általános feltételei:

A jogosultak köre:

Támogatásra jogosultak a devizabelföldinek minősülő, a Magyar Köztársaság területén székhellyel, illetve az Európai Gazdasági Térség területén székhellyel és a Magyar Köztársaság területén fiókteleppel rendelkező mikrovállalkozások.

Támogatásból kizártak köre; olyan vállalkozások-

- amely ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás van folyamatban, és/vagy amelynek kiegyenlítetlen lejárt köztartozása van (kivéve, amennyiben az adóhatóság számára fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett);
- amely a Hitelszerződés megkötésének idején az üzletszerű működéshez szükséges jogerős hatósági engedélyekkel nem rendelkezik;
- amelyről hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy a hitelkérelem szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott;
- amellyel szemben olyan eljárás van folyamatban, amelyben, vagy amely eredményeként büntetőjogi intézkedésnek lehet helye, illetve amellyel szemben a bíróság büntetőjogi intézkedésként tevékenységének korlátozását rendelte el;
- amellyel szemben az Európai Bizottságnak valamely támogatás visszafizetésére kötelező határozata van érvényben, továbbá aki, vagy amely a hitelkérelem benyújtását megelőző három éven belül az államháztartás alrendszeréből, az Európai Unió előcsatlakozási eszközeiből, vagy a strukturális alapokból juttatott valamely támogatással összefüggésben a Hitelszerződésben vállalt kötelezettségét nem teljesítette;
- éves árbevétele vagy mérlegfőösszege az utolsó lezárt évben meghaladta a 2 millió Eurónak megfelelő Forintösszeget; illetve 9 főnél több alkalmazottat foglalkoztat

A hitel felhasználása

- *gépek, berendezések, egyéb tárgyi-eszközök, illetve immateriális javak beszerzésének és egyéb Beruházások finanszírozása;*
- *meglévő üzleti tulajdon vagy bérelt infrastruktúra bővítése és/vagy fejlesztése;*
- *Forgóeszköz beszerzése (alapanyag, árukészlet, bérleti díj, stb.)*

A hitel nem használható fel:

- *a Kedvezményezett által visszaigényelhető általános forgalmi adó finanszírozására;*
- *fennálló hitel kiváltására; üzletrész, részvény, illetve más társasági részesedés vásárlására; illetve*
- *a hiteligénylő vállalkozás közvetlen vagy közvetett tulajdonosaitól, vezető tisztségviselőitől, vezető állású munkavállalójától, illetve (amennyiben alkalmazandó) e személyek közeli hozzátartozóitól történő, továbbá cégcsoporton belüli tárgyi eszköz vagy immateriális javak megvásárlására, illetve mindezen személyek visszterhes közreműködésével megvalósítandó Beruházás finanszírozására.*

Biztosítékok

A hitel fedezeteként Magyarország területén levő önállóan forgalomképes ingatlan szolgálhat. A SMVKA a hitel fedezetét képező ingatlan(ok)ra jelzálogjogot, valamint elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztet be.

Biztosítás

Minden esetben a hitel jogi biztosítékként lekötött ingatlan(ok)kra vagyonszámításra kell kötni, melyben az SMVKA-t, mint zálogjogosultat kell megjelölni a hitel futamidejére.

A biztosítékként felajánlott ingatlan forgalmi értékének meghatározását kizárólag a Somogy Megyei Vállalkozói Központtal szerződött értékbecslők végezhetik!

Kezességvállalás

Az SMVKA a hitel visszafizetésének biztosítására előírhatja a cégtulajdonosok, vagy egyéb természetes vagy jogi személyek készfizető kezesség vállalási kötelezettségét, melyet folyósítási feltételként köt ki.

A kölcsönök folyósítása

A hitel 100 %-a a későbbi elszámolás kötelezettsége mellett előfinanszírozható. Az Üzleti Tervben vállalt beruházás, illetve fejlesztés megkezdésének igazolására a hiteligénylés beadásának dátumát követően keletkezett számlák és egyéb bizonylatok fogadhatók el.

A hitel összege

Ügyletenként legfeljebb **10 millió Forint**.

A elvárt saját erő mértéke: 0%

A hitel futamideje, türelmi idő

- A hitel futamideje 6 hónaptól 120 hónapig terjedhet, forgóeszköz hitel esetén legfeljebb 36 hónap lehet a futamidő.

- Türelmi idő csak tőketörlesztésre adható, legfeljebb 12 hónap, a kamattörlesztést a hitel folyósítása után meg kell kezdeni.

A hitel törlesztése

A hiteltörlesztések havonta esedékesek.

A hitel standard ügyleti kamata fix **6,5%**, de az SMVKA kamatkedvezményt biztosít, melynek mértéke; 3,51% a futamidő végéig.

A fizetendő kamat mértéke a futamidő végéig 2,99%

Amennyiben a folyósítást követő 36 hónapon belül az ügyfél kezdeményezésére elő- vagy végtörlesztés történik, vagy a futamidő alatt bármikor az SMVKA az adós által elkövetett szerződésszegés miatt a kölcsönszerződést kénytelen felmondani, illetve a futamidő alatt 90 napot meghaladó fizetési késedelembe esik, úgy a jelenleg hatályos 6,5%-os kamathoz képest igénybe vett kamatkedvezményt az ügyfél köteles az SMVKA részére egy összegben megtéríteni.

A hitel forint alapú.

A hitel költségei

- értékbecslői díj az értékbecslő díjszabása szerint
- jelzálogjog bejegyzés díja 12.600Ft érintett ingatlanonként
- jelzálogjog bejegyzés sürgősségi eljárás díja 10 000Ft
- tulajdoni lap a fölhivatali eljárás díjjegyzéke szerint
- közjegyzői díj a 14/1991. (XI.26.) IM rendelet alapján

Ingatlan értékbecslőink:

Petrónus Kft. Pécs
petronus.kft@t-online.hu
Pettyeny Imre tel.: 20-9684-245

Renovál-Lak Kft.
Ferencz Tamás
ferencznt@t-online.hu
30-479-5779

Somogy Megyei Vállalkozói Központ Alapítvány

A hiteligénylést a www.credinfo.hu oldalon elektronikusan kezdeményezheti, a hiteligénylő vállalkozás regisztrációját követően.

www.vallalkozoi-kozpont.hu

www.vallalkozoi-hitelek.hu

telefon:82/527-792

info@somogy-hvk.hu

Jelen tájékoztató nem teljes körű, nem minősül nyilvános ajánlattételnek, a feltételekben történő változtatás jogát az SMVKA fenntartja magának.